ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR. 501
din 28 septembrie 2022
privind aprobarea repartizării unei locuinţe de necesitate

Având în vedere iniţiativa Primarului Municipiului Arad, exprimat în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 73578/22.09.2022,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcţiei Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 73579/22.09.2022,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. f), art. 55 și art. 56 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.1777, art.1778 alin. (1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Obiectivul de investiţii: „Revitalizarea zonei Str. Mărului şi amenajarea ca zonă de agrement”, proiect finanţat prin Program Operaţional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanţare nr.4530/2019, precum şi de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021;

Văzând solicitarea de repartizare a unei locuinţe, în regim de închiriere, depusă de familia cu reședința în fapt pe str. Mărului,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (6) lit. a), alin. 7 lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E:

Art.1. (1) Se aprobă transformarea unei locuinţe aflate în fondul de locuinţe sociale, liberă la această dată, situată în municipiul Arad, în locuinţă de necesitate și repartizarea acesteia conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate şi se comunică celor interesaţi prin grija Serviciului Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAŞ

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Fond Locativ
1 ex. Instituţia Prefectului-Judeţul Arad
1 ex. Dosar şedinţă CLMA 28.09.2022

Cod PMA -

Anexa la Hotărârea nr. 501/28.09.2022
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr.	Nume	Prenume	Nr. Pers	Strada	Bl.	Ap.
1			5	str. Tarafului, F.N.	1	15

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAŞ

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Nr. 504/22.09.2022

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Â R E A NR.____
din _____2022
privind aprobarea repartizării unei locuinţe de necesitate

Având în vedere iniţiativa Primarului Municipiului Arad, exprimat în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 73578/22.09.2022,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcţiei Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 73579/22.09.2022,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. f), art. 55 și art. 56 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.1777, art.1778 alin. (1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Obiectivul de investiţii: „Revitalizarea zonei Str. Mărului şi amenajarea ca zonă de agrement”, proiect finanţat prin Program Operaţional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanţare nr.4530/2019, precum şi de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021;

Văzând solicitarea de repartizare a unei locuinţe, în regim de închiriere, depusă de familia cu reședința în fapt pe str. Mărului;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2) lit. c), și d), alin. (6) lit. a), alin. 7 lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E:

Art.1. (1) Se aprobă transformarea unei locuințe aflate în fondul de locuinţe sociale, liberă la această dată, situată în municipiul Arad, în locuință de necesitate și repartizarea acesteia conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate şi se comunică celor interesaţi prin grija Serviciului Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

SECRETAR GENERAL,

Serviciul Fond Locativ
Raluca Staniş / Raluca Staniş

PMA – S4 - 02

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului
Arad

Nr.	Nume	Prenume	Nr. Pers	Strada	Bl.	Ap.
1			5	str. Tarafului, F.N.	1	15

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

REFERAT DE APROBARE

Nr.73578 din 22.09.2022

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul *obiect:* aprobarea repartizării unei locuinţe de necesitate.

Ținând seama de Obiectivul de investiţii: „Revitalizarea zonei Str. Mărului şi amenajarea ca zonă de agrement”, proiect finanţat prin Programul Operaţional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanţare nr. 4530/2019, precum şi de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021;

C*onsider oportună* adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării locuinței libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuinţă de necesitate și repartizarea acesteia conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

p. PRIMAR,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

NR. 73579/22.09.2022

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 73578/22.09.2022, a d-lui Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării locuinței libere la această dată, situată în municipiul Arad, în locuinţă de necesitate și repartizarea acesteia conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

Consideraţii de ordin general:

Ținând seama de Obiectivul de investiţii: „Revitalizarea zonei Str. Mărului și amenajarea ca zonă de agrement", proiect finanţat prin Program Operaţional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanţare nr.4530/2019, precum şi de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021;

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă reconversia/ reutilizarea suprafeței de teren (zona strada Mărului) neutilizat și abandonat și transformarea sa în zonă de agrement și recreere pentru populație. Scopul este îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor, principalul rezultat preconizat fiind acela de a crește suprafețele verzi, satisfacerea nevoii de agrement și recreere a populației urbane și reducerea nivelului de poluare, îmbunătățirea aspectului estetic al Municipiului Arad și crearea de alternative recreaționale pentru populația deservită;

Din datele obţinute de la Serviciul Investiţii din cadrul Direcţiei Tehnice, reiese faptul că a început executarea lucrărilor din luna august 2021;

Având în vedere solicitările locuitorilor din zonă (str. Sabinelor şi str. Mărului), privind atribuirea de locuințe,

P R O P U N E M:

Adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării unei locuințe aflate în fondul de locuinţe sociale, liberă la această dată, situată în municipiul Arad, în locuinţă de necesitate și repartizarea acesteia conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

		Întocmit,
DIRECTOR EXECUTI	**ŞEF SERVICIU,**	**CONSILIER**
C.j. Ștefan Szuchanszki	C.j. Raluca Staniș	Liber Diana